

Parkeringspolicy HSB Bostadsrättsförening Lille-Börjes i Mölndal

Allmänt

Syftet med HSB Bostadsrättsförening Lille-Börjes i Mölndal parkeringsplatser är att så många medlemmar som möjligt ska ha möjlighet att parkera sitt fordon på en egen parkeringsplats i närheten av fastigheten. Föreningen disponerar 61 parkeringsplatser varav 32 st. är garageplatser, 16 st. är under carport och 13 st. är uteplatser.

Parkering

Parkering inom föreningens område är endast tillåten på markerade parkeringsplatser. Föreningens medlemmar kan hyra parkeringsplats i mån av plats och med eller utan elanslutning. Intresseanmälan görs skriftligen via mail eller i ansökan i föreningens brevlåda till styrelsen som tilldelar parkeringsplatser efter tillgång och enligt kölista.

Tillfälligt stopp framför entré

För lastning och lossning av gods får fordon tillfälligt stanna framför port. Så snart arbetet är avslutat ska fordonet flyttas till parkeringsplats eller lämna området. Fordonet får aldrig lämnas obevakat. Utryckningsfordon måste ständigt ha fri väg.

Kontrollavgift

Controlla AB kontrollerar att parkeringsreglerna följs. En kontrollavgiften påförs ägaren till fordonet som är felparkerat.

Turordning

Föreningen tillämpar en så kallad rak kö, vilket innebär att den medlem som står överst på kölistan först tillfrågas när ledig parkeringsplats finns.

Om medlem avböjer erbjuden plats, innebär detta att medlemmen stryks från kö/byteslistan. Önskar medlemmen ändå kvarstå på kö/byteslistan, ska detta betraktas som en ny anmälan och gammal köplats får inte behållas.

Om medlem anmält ett speciellt önskemål, till exempel motorvärmare, och den lediga platsen är en utan motorvärmare, får medlemmen dock behålla sin plats i kön.

Besöksparkering

Föreningen disponerar några besöksplatser. Dessa platser är sedan sommaren 2017 avgiftsbelagda.

Extra bilplats

Skulle föreningen ha outhyrda parkeringsplatser kan hushållet få hyra ytterligare en parkeringsplats. Förutsättning för att få hyra ytterligare parkeringsplats är att hushållet disponerar minst två fordon samt att dessa fordon är avsedda för normalt bruk, d v s parkeringsplatsen är inte avsedd för uppställning av fordon eller släpfordon (t ex veteranbil, husbil, husvagn, avställt fordon eller dylikt) eller för fordon som inte används för eget bruk.

Råder full beläggning av föreningens parkeringsplatser och medlem som ännu inte har någon plats ansöker om sådan kommer det hushåll som disponerar flest parkeringsplatser att få en av sina platser uppsagda. Skulle flera hushåll disponera samma antal platser stäms berörda innehavares verkliga nyttjande och behov enligt parkeringspolicyn av. Därefter sker uppsägning enligt först in – först ut principen.